

Immobiliare Varazze "NONSOLOCASE"

Maria Carla Degiorgi

3357781840

varazze.nonsolocase@gmail.com

AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI



via Santa Caterina n° 7 17019,

Savona, Varazze

+39 019931200

varazze.nonsolocase@gmail.com

Appartamento in vendita in via Milano, Varazze

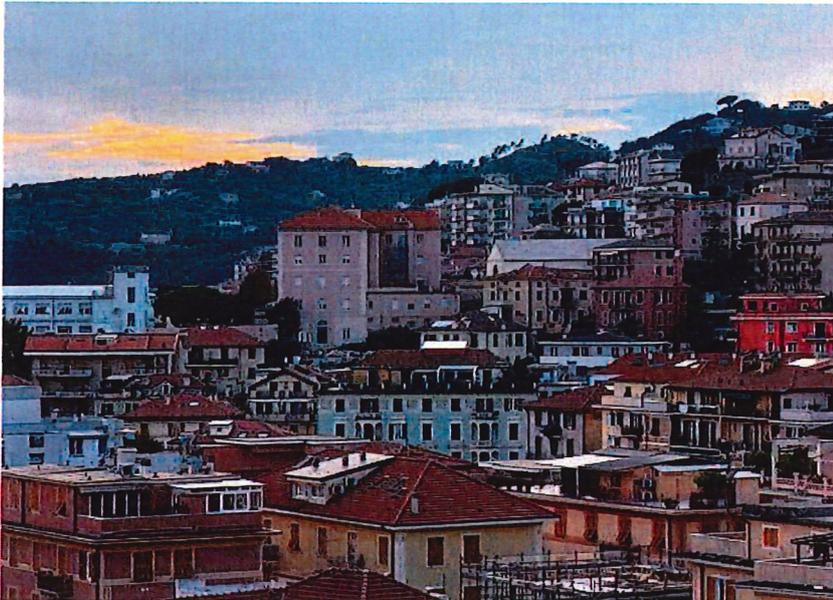
540.000 €

Rif. 871

5 loc.

1 bagno

124 m²



Spese condominiali: 200 €/mese

Caratteristiche di base

124 m² commerciali

5 locali

1 bagno

Balcone

Seconda mano/Buono stato

Armadi a muro

Cantina

Anno di costruzione: 1969

Orientamento Sud, Ovest

Accesso adattato a persone con
mobilità ridotta

Edificio

Piano 6

con ascensore

Installazione

Riscaldamento: Centralizzato

Combustibile riscaldamento: Altro

Posizione

Via Milano

Piano 6

Quartiere Zona Pianeggiante

Quartiere Centro

Varazze, Savona

Descrizione

Benvenuti in questo elegante appartamento situato al sesto piano di un edificio edificato alla fine degli anni 60, a pochi passi dal mare e dai migliori stabilimenti balneari. La posizione angolare garantisce una straordinaria luminosità in ogni ambiente, mentre i numerosi balconi offrono una vista aperta sulla cittadina e sul mare. L'ingresso ampio conduce a una sala spaziosa e a una cucina abitabile con una piccola veranda. Le tre camere matrimoniali sono perfette per accogliere una famiglia o ospiti, mentre il bagno è dotato di una vasca idromassaggio per il massimo del comfort. Ogni stanza è arricchita da balconi che amplificano la sensazione di spazio e luce. L'appartamento è servito da due ascensori molto ampi, garantendo un accesso privo di barriere architettoniche, rendendolo adatto anche a persone con mobilità ridotta. Completano la proprietà un locale di sgombero nella soffitta dell'edificio. Il riscaldamento centralizzato con contabilizzazione dei consumi individuali assicura efficienza e controllo dei costi. L'immobile è in buono stato e offre un'ottima opportunità per chi cerca una casa confortevole in una posizione privilegiata, comoda a tutti i servizi, vicino al centro storico con i classici "carruggi" e molteplici attività

commerciali nelle vicinanze. Non perdere l'occasione di vivere in un luogo dove la comodità incontra la bellezza del paesaggio ligure.

Cerca l'annuncio su idealista con il codice [31113615](#)

Rif. 871

