

Immobiliare Varazze "NONSOLOCASE"

Maria Carla Degiorgi

3357781840

varazze.nonsolocase@gmail.com

AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI



via Santa Caterina n° 7 17019,

Savona, Varazze

+39 019931200

varazze.nonsolocase@gmail.com

Appartamento in vendita in via Don Giovanni Minzoni, Varazze

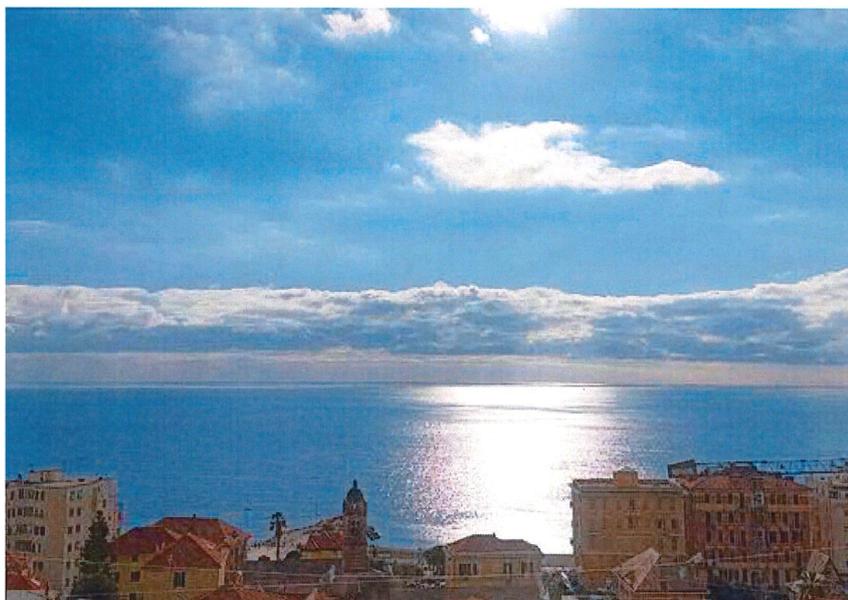
4 loc.

2 bagni

112 m²

598.000 €

Rif. 872



Caratteristiche di base

112 m² commerciali

4 locali

2 bagni

Balcone

Seconda mano/Buono stato

Cantina

Anno di costruzione: 1980

Orientamento Sud

Edificio

Piano 3

con ascensore

Installazione

Riscaldamento: Autonomo

Combustibile riscaldamento: Altro

Posizione

Via Don Giovanni Minzoni

Piano 3

Quartiere Santa Caterina

Quartiere Centro

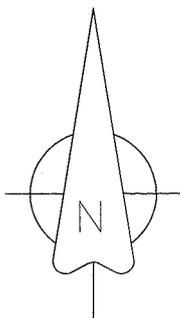
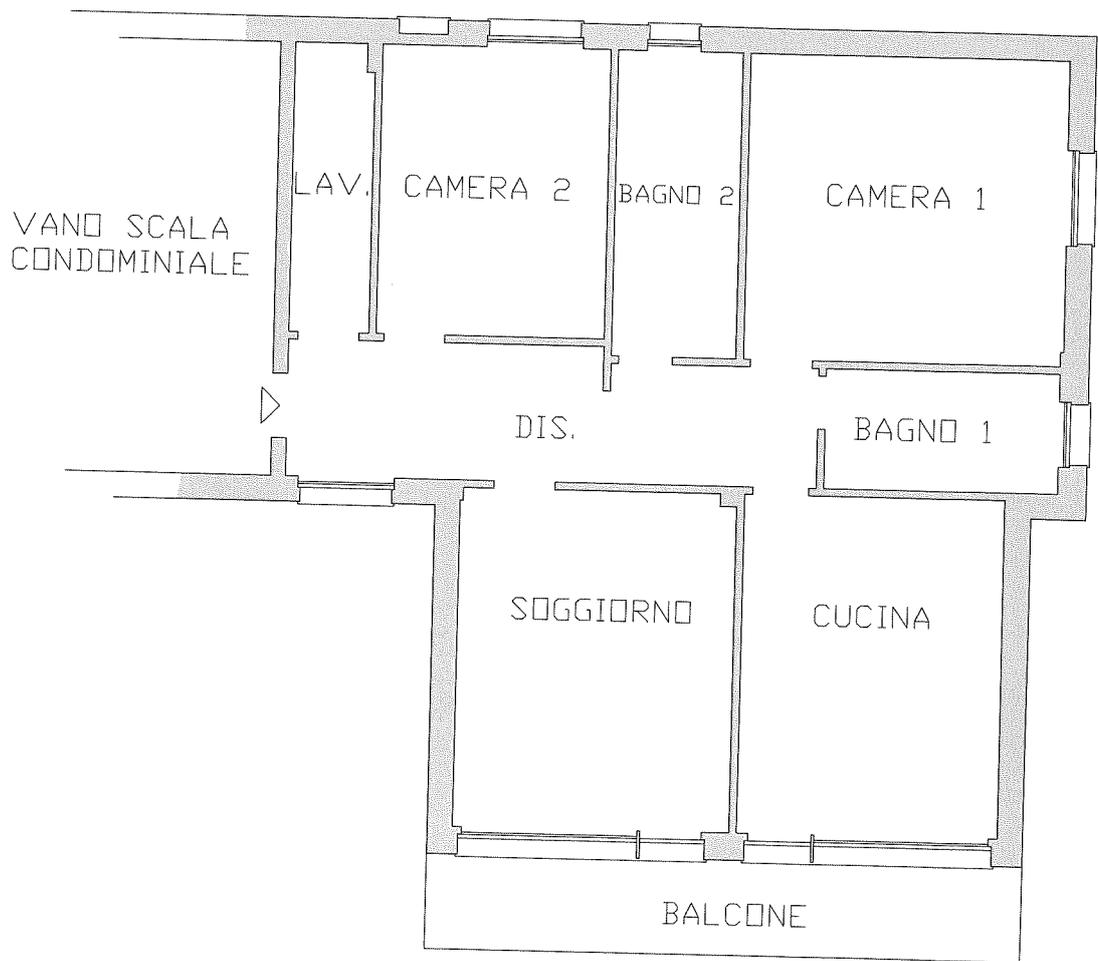
Varazze, Savona

Descrizione

****Appartamento Panoramico con Vista Mare in Vendita****

Scopri il tuo angolo di paradiso in questo splendido appartamento situato in una posizione soleggiata e tranquilla, a pochi passi dalle spiagge e dal centro cittadino. Con una superficie commerciale di 112 m², questo immobile offre ambienti luminosi e soleggiati, completamente ristrutturati e dotati di ogni comfort moderno. Situato al terzo piano di un edificio del 1980, l'appartamento è servito da un comodo ascensore con accesso da via Gaggino o ingresso diretto da Via Don Minzoni.

Le geometrie semplici e il taglio classico degli spazi rendono questo appartamento una scelta ideale per chi cerca eleganza e funzionalità. L'ampio soggiorno e la cucina abitabile si aprono su una balconata con vista mare mozzafiato, perfetta per godersi momenti di relax. Le due camere matrimoniali, i doppi servizi entrambi finestrati e la dispensa completano l'offerta, insieme a una comoda cantina al piano terra. In ottimo stato di manutenzione, l'appartamento vanta finiture di elevato livello e un riscaldamento autonomo con pale di ventilazione installate a soffitto.



SCALA 1:100