

Immobiliare Varazze "NONSOLOCASE"

Maria Carla Degiorgi
3357781840

varazze.nonsolocase@gmail.com

AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI



via Santa Caterina n° 7 17019,
Savona, Varazze
+39 019931200

varazze.nonsolocase@gmail.com

Attico in vendita in via Monte Grappa, Varazze

9 loc.

3 bagni

178 m²



490.000 €

Rif. 709
(2419457)
(71412660)

è sceso 60.000 € (11%)
Garage o posto auto compreso nel
prezzo

Caratteristiche di base

178 m² commerciali
167 m² calpestabili
9 locali
3 bagni
Terrazza
Seconda mano/Buono stato
Cantina
Anno di costruzione: 2004
Orientamento Sud
Garage o posto auto compreso nel
prezzo

Edificio

Piano 8
con ascensore

Installazione

Riscaldamento: Autonomo
Combustibile riscaldamento: Gas
naturale

Posizione

Via Monte Grappa
Piano 8
Quartiere Centro
Varazze, Savona



Descrizione

Rif: 709 - VARAZZE a mt. 800 dal mare, attico di mq. 160 su 2 livelli - al primo livello: ingresso in ampio salone con cucina a vista, 2 camere, doppi servizi, splendido terrazzo di circa 50 mq con vista mare. Al piano superiore (mansardato), 3 camere, bagno, ripostiglio. completano la proprietà una cantina ed un box auto.

Cerca l'annuncio su idealista con il codice [16472312](#)

Rif. 709 (2419457) (71412660)

agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Savona

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Varazze
 Via Montegrappa _____ civ. SNC _____

Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 42
 Particella: 1713
 Subalterno: 23

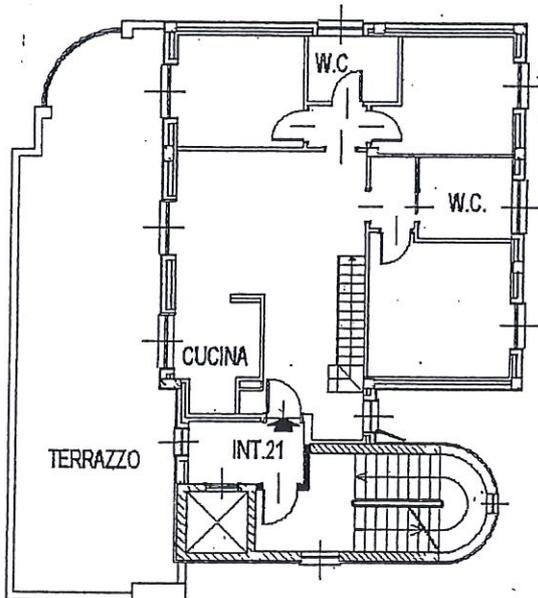
Compilata da:
 Perata Giovanni
 Iscritto all'albo:
 Ingegneri
 Prov. Savona N. 654

Scheda n. 1 Scala 1:200

VIEJA

PIANO OTTAVO

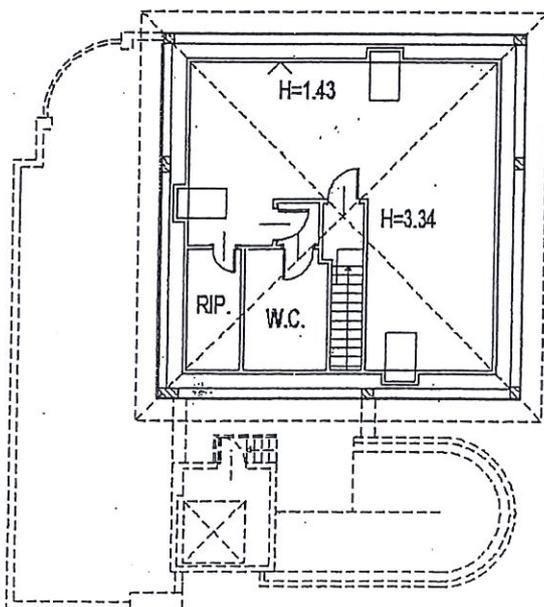
H=2.70



PIANO NONO

(MANSARDA)

Hm=2.39



26 MAG. 2004

**PROMOZIONI INDUSTRIALI
 PROMIND LIGURIA S.R.L.**

Corso Matteotti, 120 - 17010 VARAZZE (SV)

Tel. 019/931200 - Fax 019/930781

Cap. Soc. 1.000.000 - C.A.B.A. SV 103878

Reg. Soc. 19395 T.B. IV Vol. 15418

C.F. 0404840483 - P. IVA 00933940090

Autore



**AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI
 VARAZZE nonsolocase**
 di Maria Carla Degiorgi
 Lungomare S. Caterina, 7
 17019 Varazze (SV)
 Tel. 019.931200 - Cell. 335.7781840

RP