

Immobiliare Varazze "NONSOLOCASE"
Maria Carla Degiorgi
3357781840
varazze.nonsolocase@gmail.com

AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI



via Santa Caterina n° 7 17019,
Savona, Varazze
+39 019931200
varazze.nonsolocase@gmail.com

Attico in vendita in piazza Nello Bovani, Varazze

6 loc.

2 bagni

108 m²

690.000 €

Rif. 799



è sceso 100.000 € (13%)

Caratteristiche di base

108 m² commerciali
90 m² calpestabili
6 locali
2 bagni
Terrazza
Seconda mano/Buono stato
Anno di costruzione: 1940
Orientamento Sud, Est, Ovest

Edificio

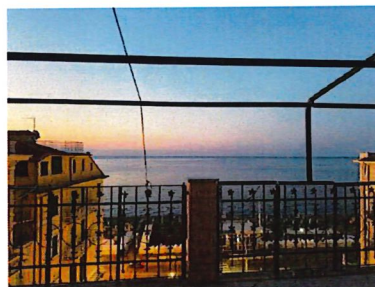
Piano 5
Senza ascensore

Installazione

Riscaldamento: Autonomo
Combustibile riscaldamento: Gas naturale

Posizione

Piazza Nello Bovani
Piano 5
Quartiere Centro Storico
Quartiere Centro
Varazze, Savona

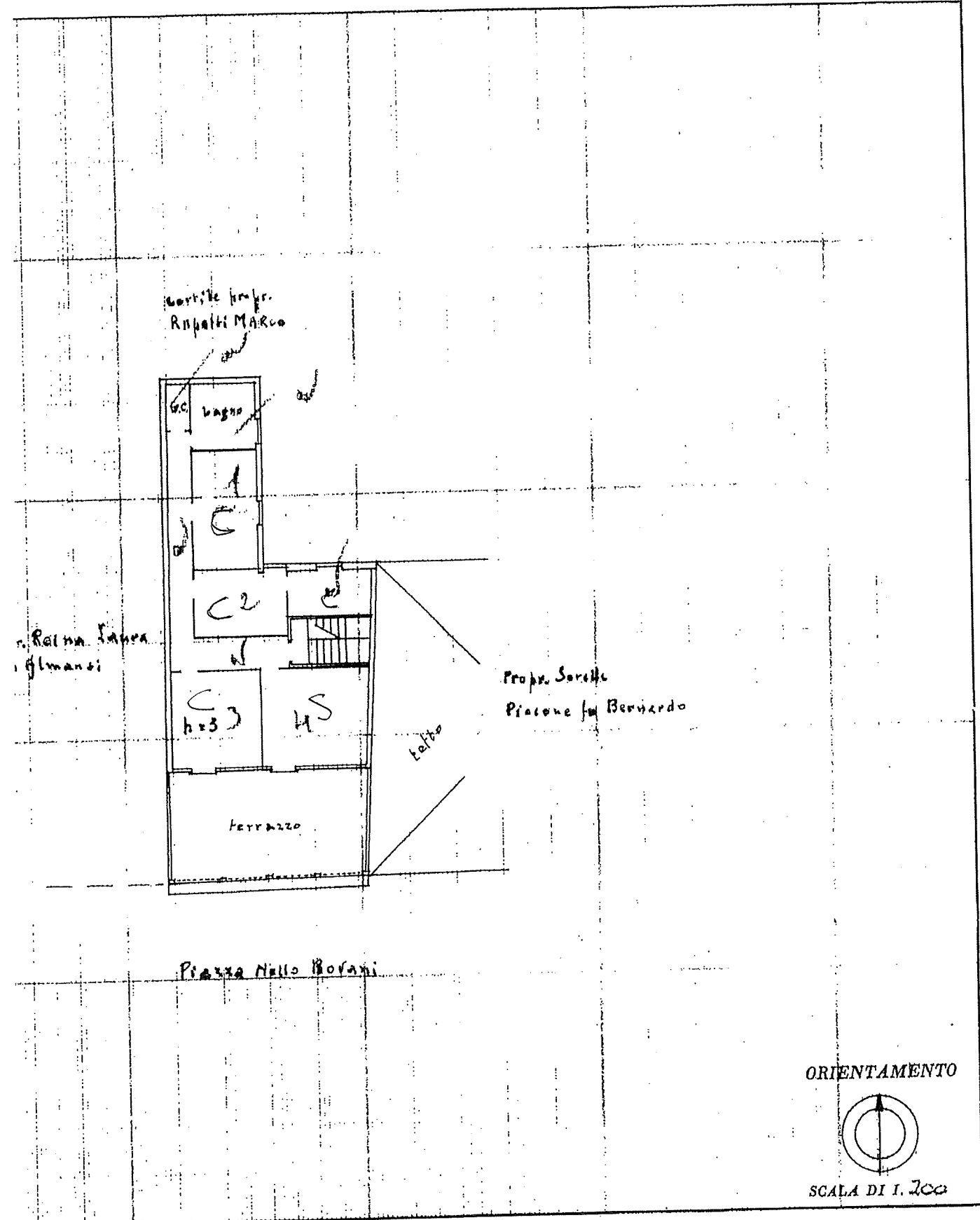


Descrizione

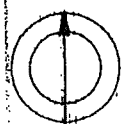
A Varazze, centralissimo piano attico fronte mare con affaccio in una delle piazzette caratteristiche della nostra cittadina, a pochi passi dalla spiaggia, in palazzo d'epoca che rappresenta pienamente il livello esclusivo del centro storico. L'appartamento si trova al 5° piano servito da una comoda scala, si compone di un vano di ingresso a corridoio sul quale si affacciano tutti i vani, un vano adibito a soggiorno con angolo cottura dal quale si accede alla bellissima terrazza dove trascorrere momenti di indimenticabile relax godendo della splendida vista mare, tre camere da letto ben areate e molto luminose, un grande bagno completo di tutti i sanitari fornito di vasca e doccia e un secondo piccolo bagno di servizio adibito anche a lavanderia. Il riscaldamento è autonomo a metano, l'appartamento è ordinato ma da ammodernare.

Cerca l'annuncio su idealista con il codice [27096879](#)

Rif. 799



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1. 200

AZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

GEN. 1955

A-0452406

ACCETTABILE

SUB 6

Compilata dal ing. Francesco Fava
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo degli Ingegneri
della Provincia di Genova

DATA 21-1-1955

Firma: [Signature]