

Immobiliare Varazze "NONSOLOCASE"

Maria Carla Degiorgi

3357781840

varazze.nonsolocase@gmail.com

via Santa Caterina n° 7 17019,

Savona, Varazze

+39 019931200

varazze.nonsolocase@gmail.com

Casa / Casa indipendente in vendita in via Ceresa, Varazze

280.000 €

Rif. 80

7 loc.

2 bagni

187 m²



Garage

Caratteristiche di base

187 m² commerciali

179 calpestabili m²

7 locali

2 bagni

Terrazza

Balcone

Seconda mano/Da ristrutturare

Cantina

Anno di costruzione: 1980

Orientamento Sud

Terreno 3.400 m²

Garage

Installazione

Riscaldamento: Autonomo

Combustibile riscaldamento: Gas naturale

Giardino privato

Posizione

Via Ceresa

Quartiere Alpicella - Pero - Le Faie

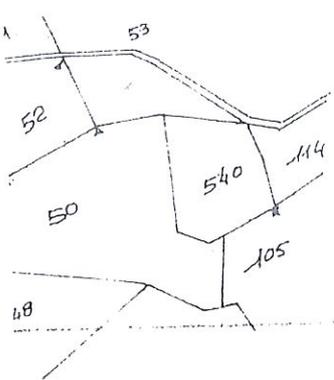
Varazze, Savona



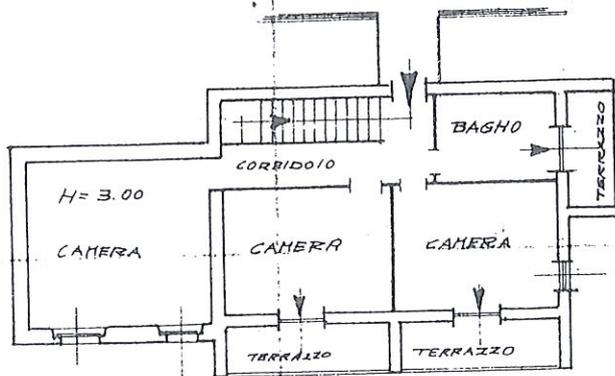
Descrizione

Varazze, immersa nel verde del nostro splendido entroterra in Frazione Alpicella, a soli 10 minuti dal mare, casa indipendente di circa 200 mq disposta su due livelli abitativi che accolgono ambienti molto luminosi. Tutti i vani godono di vista aperta sulla vallata e all'orizzonte di uno scorcio di mare, sono affacciati in modo riservato e fresco sul verde del terreno circostante. Il sole e la brezza della Riviera Ligure accarezzano il balcone, i terrazzi ed il terreno che dunque sono vivibili per la quasi totalità dell'anno come naturali completamenti dello spazio interno.

Completano la proprietà un grande garage di oltre 50 mq, una cantina e una taverna.

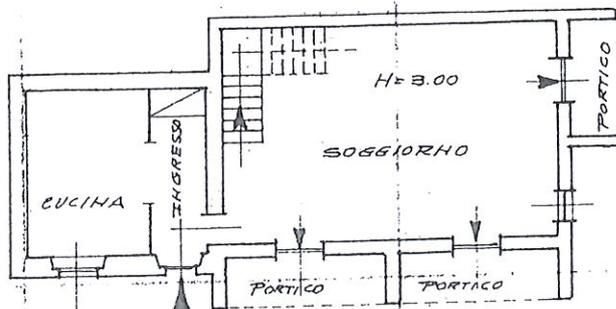


prop. CIACCIA-PITRELLI



PIANO PRIMO

prop. CIACCIA-PITRELLI

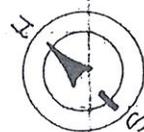


prop. CIACCIA-PITRELLI

prop. CIACCIA-PITRELLI

PIANO TERRA

ORIENTAMENTO



SCALA DFI: 200

OPERA PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Compilata dal Geom. Amole Stefano
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di SAVOIA

DATA 19/3/84

Firma: Besse