

Immobiliare Varazze "NONSOLOCASE"

Maria Carla Degiorgi

3357781840

varazze.nonsolocase@gmail.com

Appartamento in vendita in via Cavetto, Varazze

3 loc.

1 bagno

66 m²

430.000 €

Rif. 840



Caratteristiche di base

66 m² commerciali

60 m² calpestabili

3 locali

1 bagno

Terrazza

Balcone

Nuova costruzione (mai abitato in precedenza): In costruzione

Anno di costruzione: 2023

Orientamento Sud

Edificio

Piano terra

con ascensore

Installazione

Riscaldamento: Autonomo

Combustibile riscaldamento: Pompa di calore/freddo-caldo

Aria condizionata

Giardino privato

Posizione

Via Cavetto

Piano terra

Quartiere Centro

Varazze, Savona



Descrizione

Il complesso residenziale Santa Caterina è situato a Varazze, in Via Cavetto, in posizione rialzata completamente vista mare che spazia sull'intero golfo sino al porto turistico. La sua posizione privilegiata gli consente di godere della luce del sole sino a tarda ora. L'accesso al mare è tramite la scalinata situata a fianco alla chiesa di Santa Caterina, nonché dalla scala con ascensore privato di prossima realizzazione il cui accesso sarà da Via Bruzzone. La spiaggia, il centro storico con tutti i servizi e lo splendido Lungomare Europa, incomparabile passeggiata sul mare, sono raggiungibili in pochi minuti. Tutti gli appartamenti affacciano sul mare e saranno dotati di ogni comfort, tutte le unità saranno in classe energetica "A". Nella realizzazione del complesso verranno impiegati materiali e prodotti di altissima qualità, impianti tecnologicamente avanzati, finiture interne ed esterne di alto livello.